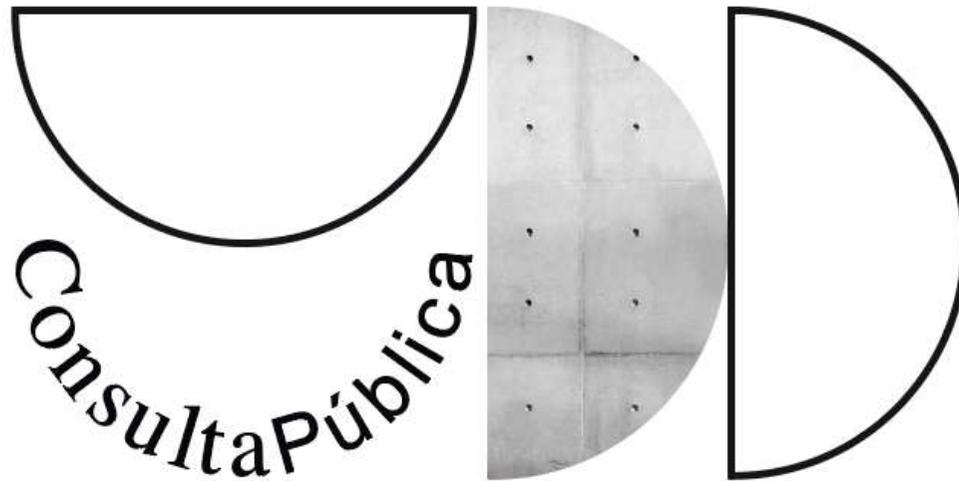




San Pedro  
Garza García

Secretaría de  
Ordenamiento y  
Desarrollo Urbano



Plan Municipal  
Desarrollo Urbano

18 de junio al 29 de julio

Consulta pública para ajustar el Plan de Desarrollo Urbano  
2030 del municipio de San Pedro Garza García, N.L.



## **Consulta pública de ajuste del Plan Municipal de Desarrollo Urbano 2030 del municipio de San Pedro Garza García N.L.**

**Determinación y delimitación de las zonas de conservación, mejoramiento, consolidación y crecimiento.**

### **Guía para participar (Pasos a seguir)**

1. Infórmate y conoce los lineamientos vigentes.
2. Ubica tu domicilio en la plataforma de visor urbano, consulta el siguiente link:  
<https://sanpedro.visorurbano.com/>
3. Revisa la propuesta de ajuste.
4. Elabora y fundamenta tu planteamiento y preséntalo por escrito en el modulo atención (utiliza los formatos 1 y 2 contenidos en este usb).
5. Sigue el proceso del ajuste del plan en la página [www.sanpedro.gob.mx/ajusteplan2030](http://www.sanpedro.gob.mx/ajusteplan2030)



CONSULTA PÚBLICA DEL AJUSTE DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. 2030  
DETERMINACIÓN Y DELIMITACIÓN DE ZONAS DE CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO, CONSOLIDACIÓN Y CRECIMIENTO.

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS				
DATOS GENERALES				
Expediente catastral:				
Ubicación:				
Colonia:	Distrito: K:			
Nombre del propietario:	Teléfono:			
Nombre del interesado:	Teléfono:			
Domicilio para oír y recibir notificaciones:				
Teléfono:	Correo electrónico:			
DETALLE DE DOCUMENTACIÓN RECIBIDA				
✓ Sí x No	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	CANTIDAD DE FOJAS		
	Carta/Oficio con propuesta fundamentada firmada por el propietario y/o apoderado legal			
	Plano de localización del lote			
	Fotografías que muestren la situación actual del lote			
	Otros			
Folios de: _____ a _____		Total de fojas recibidas de la propuesta:		
ANEXOS				
	Tarjetón del impuesto predial			
	Identificación oficial del propietario, titular y/o apoderado legal			
	Documento que acredite la legal propiedad del lote o predio			
	Acta constitutiva (persona moral)			
	Poder notariado para actos de administración en caso de representación			
	Anuencia vecinal			
	Otros			
Folios de: _____ a _____		Total de fojas recibidas de anexos:		
Total de fojas recibidas de propuesta y anexos:				
CLASIFICACIÓN DE LA PROPUESTA				
Cambio de coeficientes del suelo:	Cambio de uso de suelo:	Cambio de densidad:	Cambio de zonificación de políticas de aprovechamiento:	Otros:

## GUÍA PARA LLENAR FORMATO 1 (PARA RECEPCIÓN DE PROPUESTAS)

1. En el apartado de datos personales, llene la información solicitada.

2. En el apartado de documentación recibida, indique ✓ Sí o x No a los documentos que entrega como anexos a su planteamiento o propuesta.

Nota: Los apartados de folios y total de fojas recibidas serán llenados al momento de entregar su planteamiento o propuesta por colaboradores del municipio en el módulo de atención.

3. Indique la clasificación en la que se encuentra su planteamiento.

